

Uchwała Nr XCVI/2197/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 23 kwietnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 305¹ ustawy dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako działka nr: 1739 w obr. 207, o pow. 1,0309 ha, obj. KW: RZ1Z/00025912/3 na czas nieokreślony, służebnością przesyłu, na rzecz PGE Dystrybucja S. A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów, ul. 8-go Marca 4, 35 – 065 Rzeszów.

Teren objęty służebnością przesyłu stanowi załącznik nr 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA USTANOWIENIE SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Podjęcie uchwały w sprawie obciążenia odpłatną służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Rzeszów, ul. 8-go Marca 4, 35 – 065 Rzeszów nieruchomości gminnej, oznaczonej jako działka nr: 1739 w obr. 207, która nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, jest zasadne z uwagi na konieczność usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym.

The image is a hand-drawn site plan of a residential development in Warsaw. The plan shows several streets: **ul. Piastów** (top), **ul. Dominikańska** (middle), and **Al. Powstańców Warszawy** (bottom). A red line indicates the **Trasa przebiegu służebności przesyłu** (route of the utility service path). The plan includes various buildings, some labeled with numbers like 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100. There are also labels for **chłb** (chamber) and **złb** (zone). The plan is oriented with North at the top.

jimb